

**HOTĂRÂREA nr. 46 din 28 mai 2025****pentru modificarea Hotărârii nr. 10 /31.01. 2024**

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Glodeni, în suprafața de 36,47 ha, respectiv 11,24 ha, situat în extravilanul satului Glodeni înscris în C.F. nr. 51866, identificat cu nr. cadastral 51866 și în C.F. nr. 52485, identificat cu nr. cadastral 52485, în vederea construirii unui parc fotovoltaic

Consiliul local al comunei Glodeni, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din luna mai 2025

Văzând: Referatul de aprobare nr. 4104 din 27.05.2025 întocmit de primarul comunei Glodeni la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii. 10 /31.01. 2024 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Glodeni, în suprafața de 36,47 ha, respectiv 11,24 ha, situat în extravilanul satului Glodeni înscris în C.F. nr. 51866, identificat cu nr. cadastral 51866 și în C.F. nr. 52485, identificat cu nr. cadastral 52485, în vederea construirii unui parc fotovoltaic; Avizul nr. 2911/PS/22.09.2023 al Administrației Naționale a rezervelor de Stat și Probleme Speciale - înregistrat la Structura Teritorială pentru Probleme Speciale Mureș sub nr. 794MS/02.10.2023, iar la instituția noastră sub nr. 7625/02.10.2023; Avizul nr. 2912/PS/22.09.2023 al Administrației Naționale a rezervelor de Stat și Probleme Speciale - înregistrat la Structura Teritorială pentru Probleme Speciale Mureș sub nr. 795MS/02.10.2023, iar la instituția noastră sub nr. 7626/02.10.2023; Raportul de specialitate nr. 4105/27.05.2025 al compartimentului de resort; Raportul de evaluare, întocmit de S.C. SERVICII INDUSTRIALE ȘI COMERȚ S.R.L. prin evaluatorul / expertul tehnic judiciar Ing. Szép Ștefan, membru ANEVAR evaluator autorizat bunuri mobile, evaluarea întreprinderilor și bunurilor imobile, cu legitimația ANEVAR Nr. 16487 și EXPERT TEHNIC JUDICIAR Autorizație Expert Judiciar Nr.58218122014 Seria 6712141033130620014 în specializările: Evaluarea bunului economice și Evaluarea proprietăților; domiciliat în Tg-Mureș, Str. Körösi Csorna Sándor Nr. 5, Tel.: 265802; 1244/692906 membru ANEVAR cu legitimația Nr. 16487, evaluator autorizat: bunuri mobile, bunuri imobil și evaluatoarea întreprinderilor, în vederea estimării valorii de piață a terenurilor, în suprafața de 36,47 ha, respectiv 11,24 ha, situat în extravilanul satului Glodeni înscris în C.F. nr. 51866, identificat cu nr. cadastral 51866 și în C.F. nr. 52485, identificat cu nr. cadastral 52485, aparținând domeniului privat al comunei Glodeni;

Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 466 alin. (8), art.467 alin.(5) din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal republicată, cu modificările și completările ulterioare, Procesul – verbal de recepție admitere Plan parcelar spre publicare nr. 1088/18.03.2025, înregistrat sub nr. 2054/19.03.2025, Procesul verbal de recepție admitere Plan parcelar nr. 3365/30.04.2025 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș,



înregistrat sub nr. 3447/06.05.2025; ale Legii nr. 7/1996 legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, Republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 108 lit) b), 129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1), art. 297 alin. (1) lit. b), art. 302-330 și 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂREȘTE:

Art. I. 1) Se aprobă modificarea Hotărârii. 10 /31.01. 2024 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Glodeni, în suprafața de 36,47 ha, respectiv 11,24 ha, situat în extravilanul satului Glodeni înscris în C.F. nr. 51866, identificat cu nr. cadastral 51866 și în C.F. nr. 52485, identificat cu nr. cadastral 52485, în vederea construirii unui parc fotovoltaic după cum urmează: **În tot cuprinsul Hotărârii – inclusiv titlului acesteia precum și a anexelor nr. 1 – 3 sintagma”înscris în CF nr. 52485, nr. cadastral 52485 se va modifica prin completare după cum urmează: ”înscris în nr. CF sporadic 52485, nr. cadastral 52485 - transcris în CF nr. 52946, identificat cu nr. cadastral 52946 ”.** La art. 3(2) Documentația de atribuire – Anexa nr. 3 la Hotărâre se va modifica la CAP: V. Documente de valabilitate/clarificare, care se depun de ofertanți – pct. 5.A.1., lit. f, va avea următorul conținut: *”Bilanțul/bilanțurile contabile pe anul 2024 sau alte documente echivalente care atestă cifra de afaceri”*

2) Celelalte prevederi ale Hotărârii Hotărârii. 10 /31.01. 2024 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Glodeni, în suprafața de 36,47 ha, respectiv 11,24 ha, situat în extravilanul satului Glodeni înscris în C.F. nr. 51866, identificat cu nr. cadastral 51866 și în C.F. nr. 52485, identificat cu nr. cadastral 52485, în vederea construirii unui parc fotovoltaic rămân valabile.

3). Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se obligă Primarul comunei Glodeni prin aparatul de specialitate.

4). Comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate se asigură de către Secretarul General al comunei Glodeni.

Președinte de ședință,
ORBAN Ferenc Gyorgy

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
MIHOLCSA Júlia

ROMANIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ –
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLODENI

547275 Glodeni, nr. 133, jud. Mureș, cod fiscal: 4322734
Tel: +40-265-338112, Fax: +40-265-338256, e-mail: primglodeni@yahoo.com

COMU
NA
GLODENI

