



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ -**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLODENI**

547275 Glodeni, nr. 133, jud. Mureș  
 Tel: +40-265-338112, Fax: +40-265-338256,

Cod fiscal: 4322734, e-mail: [primglodeni@yahoo.com](mailto:primglodeni@yahoo.com)



**HOTĂRÂREA NR. 77/25.11.2021**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, în comuna**  
**Glodeni, pentru anul 2022**

Consiliul local al comunei Glodeni, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din luna noiembrie 2021

Având în vedere referatul de aprobare nr.7120 din 11 octombrie 2021, a primarului comunei Glodeni, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Glodeni, pe anul 2022, precum și raportul de specialitate nr.7121 din 11 octombrie 2021 al compartimentului financiar contabil, resurse umane și salarizare din cadrul Primăriei comunei Glodeni.

Luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Cartea Europeană a Autonomiei Locale adoptată la Strasbourg la 15.oct.1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997.

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal titlul IX Impozite și Taxe locale, având în vedere prevederile art.454, art.455, art.456 alin(2), art.457 alin(1), art.458, art.460, art.462 alin(2), art.464 alin(2), art.465, art.467 alin(2), art.469 alin(2), art.470, art.472 alin(2), art.474, art.475, art.476 alin(2), art.477 alin(5), art.478, art.481 alin(2), art.486, art.487, art.489, art.491, art.493, art.495 lit.f; analizând Planul urbanistic General aprobat prin Hot.Consiliului Local al comunei Glodeni nr.40/2012, precum și văzând Hot.Cons.Local nr.49/2012, ale art.266 alin(5) și alin(6) și art.96 alin(3), al Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, ale art.5 alin(1-2), art.20 alin(1) lit b, art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.7 al Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, Ordonanță de Urgență al Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Art.7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 87, art. 129 alin. (2) litera „b”, alin. (4) litera „c” și art.139 alin (3) litera „c” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, Ccu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂREȘTE:**

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale în comuna Glodeni, pentru anul 2022, după cum urmează:

a.) nivelurile propuse în sume fixe, privind impozitul pe clădiri, impozit pe terenuri, impozit mijloace de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru mijloace de reclamă și publicitate, taxele speciale și alte taxe locale, sancțiuni sunt prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

b.) **cota de impozit pe clădiri prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015**, privind Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale și clădiri-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice **se stabilește la 0,1 %** asupra valorii impozabile a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului

c.) **cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015**, privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice **se stabilește la 0,2 %** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

d) **cota prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015**, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1) art.458, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

e) **cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015**, privind Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice **se stabilește la 0,1 %** asupra valorii impozabile a clădirii

f) **cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015**, privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice **se stabilește la 1,3 %** asupra valorii impozabile a clădirii

g) **cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015**, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

h) **cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015**, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri **este 5%**.

i) **cota privind taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. 477 alin.5 din Legea nr. 227/2015**, privind Codul fiscal, **se stabilește la 3 %** din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA

j) **cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera a) din Legea nr. 227/2015**, privind Codul fiscal, **se stabilește la 2 %** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

k) **cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera b) din Legea nr. 227/2015**, privind Codul fiscal, **se stabilește la 5 %** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.



**Art.2.** Bonificația prevăzută art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **se stabilește** pentru contribuabilii persoane fizice după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri 10 % pentru persoane fizice
- în cazul impozitului pe teren 10 % pentru persoane fizice
- în cazul impozitului de mijloace de transport 10% pentru persoane fizice

**Art.3.** Bonificația prevăzută art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **se stabilește** pentru contribuabilii persoane juridice după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri 10 % pentru persoane juridice
- în cazul impozitului pe teren 10 % pentru persoane juridice
- în cazul impozitului de mijloace de transport 10% pentru persoane juridice

**Art.4.** Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru anul 2022, se menține delimitarea zonelor la anexa nr.1, aprobată prin Hotărârea Consiliul Local Nr.49/2012.

**Art.5. 1)** Pentru anul 2022, impozitele /taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale prevăzute la art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, astfel:

- impozit/taxă clădiri persoane fizice și juridice 15%
- impozit/taxă teren persoane fizice și juridice 15%
- impozit pe mijloace de transport persoane fizice și juridice 10% față de nivelurile stabilite în Legea nr.227/2015 Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**2.)** Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, **se stabilește** majorarea impozitului pe teren cu 100% începând cu al treilea an, care se fac venit al bugetului local pentru anul 2022.

**3 )** Pentru impozitul pe clădiri și impozitul pe teren, **se stabilește** majorarea cu 100 % , pentru clădirile și terenurile neingrijite, care se fac venit al bugetului local pentru anul 2022.

**Art.6 .1)** Având în vedere prevederile Art.456 alin.(2) lit c.),d.), Art.464 alin.(2), lit.d,e, f, se propune scutirea de la plata impozitelor pentru:

- clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusive pentru activitățile fără scop lucrativ.

**2.)** Având în vedere Legea 341/2004 privind Luptători pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989 la Art.3 alin (1) lit.b.), Art.4, alin (1), Ordonanța urgență nr.95/2014 la Art.5 alin(1) lit.j.) **se stabilește** scutirea de la plata taxelor și impozitelor de clădiri și teren aferent clădirii, și un autoturism hycomat sau hidramat.

**Art.7.** Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

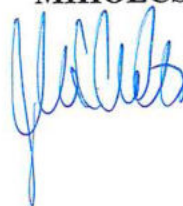


**Art. 8.** Prezenta hotărâre se comunică primarului Comunei Glodeni, Instituției Prefectului Județului Mureș, compartimentelor de resort din cadrul primăriei Comunei Glodeni și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Glodeni.

**Președinte de ședință,  
Sing. FODOR Ferenc**



**Contrasemnează,  
Secretar general al UAT,  
MIHOLCSA Julia**





**Anexa Nr.1**  
**La Hotărârea nr.77/25.11.2021**

## TABLOUL

Cuprizând nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2022.

### I.CODUL FISCAL - TITLUL IX "IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE"

| CAPITOLUL II: IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI                                            |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                  |                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| IMPOZITUL PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE ȘI CLĂDIRILE ANEXĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                  |                                                          |
| Art.457. alin. (1)-(5)                                                                           |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                  |                                                          |
| Nr. crt.                                                                                         | Tipul clădirii                                                                                                                                                                                         | Valoarea impozabilă lei/m2                                                       |                                                          |
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                        | Aprobat și indexat pentru anul fiscal 2022                                       |                                                          |
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                        | Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire [condiții cumulative***)] | Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire |
| 0                                                                                                | 1                                                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                          |
| A.                                                                                               | Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                          | 1128,46                                                                          | 677,08                                                   |
| B.                                                                                               | Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                | 338,54                                                                           | 225,69                                                   |
| C.                                                                                               | Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                    | 225,69                                                                           | 197,48                                                   |
| D.                                                                                               | Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                          | 141,06                                                                           | 84,63                                                    |
| E.                                                                                               | În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                                           | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| F.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |
| (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1 lit.b.) din HCL .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m <sup>2</sup> , din tabelul de mai sus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| <b>Coeficientul de corecție</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| Ce se înmulțește cu valoarea ddeterminată conform alin.(2)-(5) pentru ajustarea valorii impozabile a clădirii în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| <b>Art.457 alin.(6)-(9)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| <b>Zona în cadrul localității</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Rangul localității</b>              |                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                  | <b>IV</b>                              | <b>V</b>                               |
| <b>A</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                  | <b>1,10</b>                            | <b>1,05</b>                            |
| <b>B</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                  | <b>1,05</b>                            | <b>1,00</b>                            |
| <b>C</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                  | <b>1,00</b>                            | <b>0,95</b>                            |
| <b>D</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                  | <b>0,95</b>                            | <b>0,90</b>                            |
| (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor. |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |

**IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

**Art.458 alin.(1), alin.(3) și alin.(4)**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1. lit.c.) din HCL, asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**IMPOZITUL PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

**Art.459 alin.(1)-(3)**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

**Art.460 alin.(1)**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1 lit.e) din HCL, asupra valorii impozabile a clădirii.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

**Art.460 alin.(2)-(3)**

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1 lit.f) din HCL, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1 lit.g) din HCL, asupra valorii impozabile a clădirii.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

**Art.460 alin.(4)-(9)**

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

*7<sup>^</sup>1) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).*

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

### CAPITOLUL III. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

#### Art.465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Zona în cadrul localității | Nivelul indexat<br>pentru anul fiscal 2022<br>-lei/ha- |                     | Nivelul aprobat pentru anul<br>fiscal 2022<br>-lei/ha- |     |
|----------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------|-----|
|                            | IV                                                     | V                   | IV                                                     | V   |
| A                          | 802,33 -<br>2017,68                                    | 642,09 -<br>1604,67 | 803                                                    | 643 |
| B                          | 642,09 -<br>1604,67                                    | 481,85 -<br>1205,19 | 643                                                    | 482 |
| C                          | 481,85 -<br>1205,19                                    | 320,48 -<br>801,21  | 482                                                    | 321 |
| D                          | 313,71 -<br>785,41                                     | 160,24 -<br>401,73  | 324                                                    | 161 |

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Categorie de folosință                              | Nivelul aprobat și indexat<br>pentru anul fiscal 2022 -lei/ha- |        |        |        |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
|                                                     | Zona A                                                         | Zona B | Zona C | Zona D |
| <b>Teren arabil</b>                                 | 31,60                                                          | 23,70  | 21,44  | 16,93  |
| <b>Pășune</b>                                       | 23,70                                                          | 21,44  | 16,93  | 14,67  |
| <b>Fâneță</b>                                       | 23,70                                                          | 21,44  | 16,93  | 14,67  |
| <b>Vie</b>                                          | 51,91                                                          | 39,50  | 31,60  | 21,44  |
| <b>Livadă</b>                                       | 59,81                                                          | 51,91  | 39,50  | 31,60  |
| <b>Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră</b> | 31,60                                                          | 23,70  | 21,44  | 16,93  |
| <b>Teren cu ape</b>                                 | 16,93                                                          | 14,67  | 9,03   | 0      |
| <b>Drumuri și căi ferate</b>                        | 0                                                              | 0      | 0      | 0      |
| <b>Neproductiv</b>                                  | 0                                                              | 0      | 0      | 0      |

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

| Rangul localității | Coeficientul de corecție |
|--------------------|--------------------------|
| IV                 | 1,10                     |
| V                  | 1,00                     |

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

#B

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 alin.(7)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

| Nr.crt. | Categorie de folosință                                  | Nivelurile indexate<br>pentru anul 2022 pe<br>ranguri de localități<br>- lei/ha - | Aprobat pentru<br>an fiscal 2022<br>- lei/ha - |
|---------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.      | Teren cu construcții                                    | 24,83 - 34,98                                                                     | 25                                             |
| 2.      | Teren arabil                                            | 47,40 - 56,42                                                                     | 48                                             |
| 3.      | Pășune                                                  | 22,57 - 31,60                                                                     | 23                                             |
| 4.      | Fâneță                                                  | 22,57 - 31,60                                                                     | 23                                             |
| 5.      | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 5.1    | 54,17 - 62,07                                                                     | 55                                             |
| 5.1.    | Vie până la intrarea pe rod                             | 0                                                                                 | 0                                              |
| 6.      | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 6.1 | 54,47 - 63,19                                                                     | 55                                             |
| 6.1.    | Livadă până la intrarea pe rod                          | 0                                                                                 | 0                                              |

|      |                                                                                          |               |    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----|
| 7.   | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. Crt. 7.1 | 9,03 - 18,06  | 10 |
| 7.1. | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție                      | 0             | 0  |
| 8.   | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole                                     | 1,13 - 6,77   | 2  |
| 8.1. | Teren cu amenajări piscicole                                                             | 29,34 - 38,37 | 30 |
| 9.   | Drumuri și căi ferate                                                                    | 0             | 0  |
| 10.  | Teren neproductiv                                                                        | 0             | 0  |

#### CAPITOLUL IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

##### Art.470 alin.(1)-(2)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

|        |                                             |
|--------|---------------------------------------------|
| Nr.crt | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică |
|--------|---------------------------------------------|

##### I. Vehicule înmatriculate

-Suma, în lei/200 cm<sup>3</sup>  
sau fracțiune din aceasta-

|    |                                                                                                                          |        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1. | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv | 9,03   |
| 2  | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv               | 10,16  |
| 3  | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv                       | 20,31  |
| 4  | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv                       | 81,25  |
| 5  | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv                       | 162,50 |
| 6  | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>                                                      | 327,25 |
| 7  | Autobuze, autocare, microbuze                                                                                            | 27,08  |
| 8  | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv                        | 33,85  |
| 9  | Tractoare înmatriculate                                                                                                  | 20,31  |

##### II. Vehicule înregistrate

| 1   | Vehicule cu capacitate cilindrică<br>lei/200 cm <sup>3</sup>           | Nivelurile indexate pe<br>anul fiscal 2022<br>- lei/200 cm <sup>3</sup> - | Aprobat pentru anul fiscal<br>2022<br>- lei/200 cm <sup>3</sup> - |
|-----|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1.1 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup> | 2,26 - 4,51                                                               | 3                                                                 |
| 1.2 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup> | 4,51 - 6,77                                                               | 5                                                                 |
| 2   | Vehicule fără capacitate cilindrică<br>evidențiată                     | 56,42 - 169,27                                                            | 57 lei/an                                                         |

##### Art.470 alin.(3)-(4)

3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

| Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12tone                                                                                                                           |                                                           |                                                                                     |                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor |                                                           |                                                                                     |                                                |
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă                                                                                                                                                        |                                                           | Aprobat și indexat pentru anul fiscal 2022                                          |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                           | Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I.                                                                                                                                                                                                               | Două axe                                                  |                                                                                     |                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone        | 0.00                                                                                | 153.36                                         |
| 2                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone        | 153.36                                                                              | 425.44                                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone        | 425.44                                                                              | 598.59                                         |
| 4                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone        | 598.59                                                                              | 1355.48                                        |
| 5                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 18 tone                                 | 598.59                                                                              | 1355.48                                        |
| II                                                                                                                                                                                                               | 3 axe                                                     |                                                                                     |                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone        | 153.36                                                                              | 267.14                                         |
| 2                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone        | 267.14                                                                              | 549.12                                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone        | 549.12                                                                              | 712.37                                         |
| 4                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone        | 712.37                                                                              | 1098.23                                        |
| 5                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone        | 1098.23                                                                             | 1706.72                                        |
| 6                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone        | 1098.23                                                                             | 1706.72                                        |
| 7                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 26 tone                                 | 1098.23                                                                             | 1706.72                                        |
| III                                                                                                                                                                                                              | 4 axe                                                     |                                                                                     |                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone        | 712.37                                                                              | 722.26                                         |
| 2                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone        | 722.26                                                                              | 1127.92                                        |
| 3                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone        | 1127.92                                                                             | 1790.81                                        |
| 4                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone        | 1790.81                                                                             | 2656.54                                        |
| 5                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone        | 1790.81                                                                             | 2656.54                                        |
| 6                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 32 tone                                 | 1790.81                                                                             | 2656.54                                        |
| Combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone                                                       |                                                           |                                                                                     |                                                |
| Art.470.alin.(6)                                                                                                                                                                                                 |                                                           |                                                                                     |                                                |
| Nr. crt                                                                                                                                                                                                          | Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Aprobat și indexat pentru anul fiscal 2022                                          |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                           | Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. 2+1 axe                                                                                                                                                                                                       |                                                           |                                                                                     |                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone        | 0.00                                                                                | 0.00                                           |



**HOTĂRÂREA NR. 77/25.11.2021**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, în comuna**  
**Glodeni, pentru anul 2022**

Consiliul local al comunei Glodeni, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din luna noiembrie 2021

Având în vedere referatul de aprobare nr.7120 din 11 octombrie 2021, a primarului comunei Glodeni, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Glodeni, pe anul 2022, precum și raportul de specialitate nr.7121 din 11 octombrie 2021 al compartimentului financiar contabil, resurse umane și salarizare din cadrul Primăriei comunei Glodeni.

Luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Cartea Europeană a Autonomiei Locale adoptată la Strasbourg la 15.oct.1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997.

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal titlul IX Impozite și Taxe locale, având în vedere prevederile art.454, art.455, art.456 alin( 2), art.457 alin(1), art.458 ,art.460, art 462 alin(2), art 464 alin(2), art.465, art.467 alin(2), art.469 alin(2), art.470, art 472 alin (2), art.474, art.475, art 476 alin(2), art.477 alin(5), art.478, art.481 alin(2), art.486, art.487, art.489, art.491, art.493, art.495 lit.f; analizând Planul urbanistic General aprobat prin Hot.Consiliului Local al comunei Glodeni nr.40/2012, precum și văzând Hot.Cons.Local nr.49/2012, ale art.266 alin(5) și alin (6) și art 96 alin.(3),al Legii nr 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, ale art.5 alin(1-2), art.20 alin(1) lit b, art 27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.7 al Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, Ordonanță de Urgență al Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Art.7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată , cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 87, art. 129 alin. (2) litera "b", alin. (4) litera „c” și art 139 alin (3) litera „c” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, Ccu modificările și completările ulteiroare,

**HOTĂREȘTE:**

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale în comuna Glodeni, pentru anul 2022, după cum urmează:

a.) nivelurile propuse în sume fixe, privind impozitul pe clădiri, impozit pe terenuri, impozit mijloace de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru mijloace de reclamă și publicitate, taxele speciale și alte taxe locale, sancțiuni sunt prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

b.) **cota de impozit pe clădiri prevăzută la art. 457 alin.(1)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale și clădiri-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice **se stabilește la 0,1 %** asupra valorii impozabile a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului

c.) **cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 458 alin.(1)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice **se stabilește la 0,2 %** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

d) **cota prevăzută la art. 458 alin. (3)** din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1) art.458, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

e) **cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(1)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice **se stabilește la 0,1 %** asupra valorii impozabile a clădirii

f) **cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(2)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice **se stabilește la 1,3 %** asupra valorii impozabile a clădirii

g) **cota prevăzută la art. 460 alin. (3)** din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

h) **cota prevăzută la art. 460 alin. (8)** din Legea nr. 227/2015, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri **este 5%**.

i) **cota privind taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. 477 alin.5** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **se stabilește la 3 %** din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA

j) **cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera a)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **se stabilește la 2 %** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

k) **cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera b)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **se stabilește la 5 %** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.



**Art.2.** Bonificația prevăzută art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **se stabilește** pentru contribuabilii persoane fizice după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri 10 % pentru persoane fizice
- în cazul impozitului pe teren 10 % pentru persoane fizice
- în cazul impozitului de mijloace de transport 10% pentru persoane fizice

**Art.3.** Bonificația prevăzută art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **se stabilește** pentru contribuabilii persoane juridice după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri 10 % pentru persoane juridice
- în cazul impozitului pe teren 10 % pentru persoane juridice
- în cazul impozitului de mijloace de transport 10% pentru persoane juridice

**Art.4.** Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru anul 2022, se menține delimitarea zonelor la anexa nr.1, aprobată prin Hotărârea Consiliul Local Nr.49/2012.

**Art.5. 1)** Pentru anul 2022, impozitele /taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale prevăzute la art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, astfel:

- impozit/taxă clădiri persoane fizice și juridice 15%
- impozit/taxă teren persoane fizice și juridice 15%
- impozit pe mijloace de transport persoane fizice și juridice 10% față de nivelurile stabilite în Legea nr.227/2015 Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**2.)** Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, **se stabilește** majorarea impozitului pe teren cu 100% începând cu al treilea an, care se fac venit al bugetului local pentru anul 2022.

**3 )** Pentru impozitul pe clădiri și impozitul pe teren, **se stabilește** majorarea cu 100 % , pentru clădirile și terenurile neîngrijite, care se fac venit al bugetului local pentru anul 2022.

**Art.6 .1)** Având în vedere prevederile Art.456 alin.(2) lit c.),d.), Art.464 alin.(2), lit.d,e, f, se propune scutirea de la plata impozitelor pentru:

- clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusive pentru activitățile fără scop lucrativ.

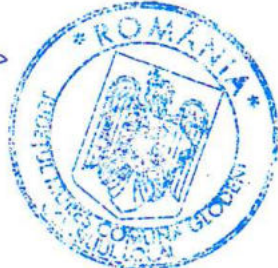
**2.)** Având în vedere Legea 341/2004 privind Luptători pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989 la Art.3 alin (1) lit.b.), Art.4, alin (1), Ordonanța urgență nr.95/2014 la Art.5 alin(1) lit.j.) **se stabilește** scutirea de la plata taxelor și impozitelor de clădiri și teren aferent clădirii, și un autoturism hycomat sau hidramat.

**Art.7.** Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**Art. 8.** Prezenta hotărâre se comunică primarului Comunei Glodeni, Instituției Prefectului Județului Mureș, compartimentelor de resort din cadrul primăriei Comunei Glodeni și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Glodeni.

**Președinte de ședință,  
Sing. FODOR Ferenc**



**Contrasemnează,  
Secretar general al UAT,  
MIHOLCSA Julia**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ -**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLODENI**

547275 Glodeni, nr. 133, jud. Mureș  
 Tel: +40-265-338112, Fax: +40-265-338256,  
 Cod fiscal: 4322734, e-mail: [primglodeni@yahoo.com](mailto:primglodeni@yahoo.com)



**Anexa Nr.1**  
**La Hotărârea nr.77/25.11.2021**

## TABLOUL

Cuprizând nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2022.

### I.CODUL FISCAL - TITLUL IX "IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE"

| <b>CAPITOLUL II: IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI</b>                                            |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                        |                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>IMPOZITUL PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE ȘI CLĂDIRILE ANEXĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE</b> |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                        |                                                                 |
| <b>Art.457. alin. (1)-(5)</b>                                                                           |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                        |                                                                 |
| <b>Nr. crt.</b>                                                                                         | <b>Tipul clădirii</b>                                                                                                                                                                                  | <b>Valoarea impozabilă lei/m<sup>2</sup></b>                                           |                                                                 |
|                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                        | <b>Aprobat și indexat pentru anul fiscal 2022</b>                                      |                                                                 |
|                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                        | <b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire [condiții cumulative***]</b> | <b>Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire</b> |
| 0                                                                                                       | 1                                                                                                                                                                                                      |                                                                                        |                                                                 |
| A.                                                                                                      | Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                          | 1128,46                                                                                | 677,08                                                          |
| B.                                                                                                      | Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                | 338,54                                                                                 | 225,69                                                          |
| C.                                                                                                      | Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                    | 225,69                                                                                 | 197,48                                                          |
| D.                                                                                                      | Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                          | 141,06                                                                                 | 84,63                                                           |
| E.                                                                                                      | În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                                                 | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|--------------------|--|--|----|---|---|------|------|---|------|------|---|------|------|---|------|------|
| F.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1 lit.b.) din HCL .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m <sup>2</sup> , din tabelul de mai sus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| <div>Coeficientul de corecție</div> <div>Ce se înmulțește cu valoarea ddeterminată conform alin.(2)-(5) pentru ajustarea valorii impozabile a clădirii în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea</div> <div>Art.457 alin.(6)-(9)</div> <table><tr><td>Zona în cadrul localității</td><td colspan="2">Rangul localității</td></tr><tr><td></td><td>IV</td><td>V</td></tr><tr><td>A</td><td>1,10</td><td>1,05</td></tr><tr><td>B</td><td>1,05</td><td>1,00</td></tr><tr><td>C</td><td>1,00</td><td>0,95</td></tr><tr><td>D</td><td>0,95</td><td>0,90</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        | Zona în cadrul localității | Rangul localității |  |  | IV | V | A | 1,10 | 1,05 | B | 1,05 | 1,00 | C | 1,00 | 0,95 | D | 0,95 | 0,90 |
| Zona în cadrul localității                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Rangul localității                                                                                                                                                                                                               |                                        |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | IV                                                                                                                                                                                                                               | V                                      |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,10                                                                                                                                                                                                                             | 1,05                                   |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,05                                                                                                                                                                                                                             | 1,00                                   |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,00                                                                                                                                                                                                                             | 0,95                                   |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| D                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,95                                                                                                                                                                                                                             | 0,90                                   |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:<br>a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;<br>b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;<br>c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |
| (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor. |                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                        |                            |                    |  |  |    |   |   |      |      |   |      |      |   |      |      |   |      |      |

**IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

**Art.458 alin.(1), alin.(3) și alin.(4)**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1. lit.c.) din HCL, asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**IMPOZITUL PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

**Art.459 alin.(1)-(3)**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

**Art.460 alin.(1)**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1 lit.e) din HCL, asupra valorii impozabile a clădirii.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

**Art.460 alin.(2)-(3)**

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1 lit.f) din HCL, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1 lit.g) din HCL, asupra valorii impozabile a clădirii.

**IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ  
AFLATE ÎN PROPRIETATEA SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

**Art.460 alin.(4)-(9)**

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

*7<sup>^</sup>1) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxe pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).*

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

### CAPITOLUL III. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

#### Art.465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Zona în cadrul localității | Nivelul indexat<br>pentru anul fiscal 2022<br>-lei/ha- |                     | Nivelul aprobat pentru anul<br>fiscal 2022<br>-lei/ha- |     |
|----------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------|-----|
|                            | IV                                                     | V                   | IV                                                     | V   |
| A                          | 802,33 -<br>2017,68                                    | 642,09 -<br>1604,67 | 803                                                    | 643 |
| B                          | 642,09 -<br>1604,67                                    | 481,85 -<br>1205,19 | 643                                                    | 482 |
| C                          | 481,85 -<br>1205,19                                    | 320,48 -<br>801,21  | 482                                                    | 321 |
| D                          | 313,71 -<br>785,41                                     | 160,24 -<br>401,73  | 324                                                    | 161 |

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Categorie de folosință                              | Nivelul aprobat și indexat<br>pentru anul fiscal 2022 -lei/ha- |        |        |        |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
|                                                     | Zona A                                                         | Zona B | Zona C | Zona D |
| <b>Teren arabil</b>                                 | 31,60                                                          | 23,70  | 21,44  | 16,93  |
| <b>Pășune</b>                                       | 23,70                                                          | 21,44  | 16,93  | 14,67  |
| <b>Fâneță</b>                                       | 23,70                                                          | 21,44  | 16,93  | 14,67  |
| <b>Vie</b>                                          | 51,91                                                          | 39,50  | 31,60  | 21,44  |
| <b>Livadă</b>                                       | 59,81                                                          | 51,91  | 39,50  | 31,60  |
| <b>Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră</b> | 31,60                                                          | 23,70  | 21,44  | 16,93  |
| <b>Teren cu ape</b>                                 | 16,93                                                          | 14,67  | 9,03   | 0      |
| <b>Drumuri și căi ferate</b>                        | 0                                                              | 0      | 0      | 0      |
| <b>Neproductiv</b>                                  | 0                                                              | 0      | 0      | 0      |

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

| Rangul localității | Coeficientul de corecție |
|--------------------|--------------------------|
| IV                 | 1,10                     |
| V                  | 1,00                     |

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

#B

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 alin.(7)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

| Nr.crt. | Categorie de folosință                                  | Nivelurile indexate<br>pentru anul 2022 pe<br>ranguri de localități<br>- lei/ha - | Aprobat pentru<br>an fiscal 2022<br>- lei/ha - |
|---------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.      | Teren cu construcții                                    | 24,83 - 34,98                                                                     | 25                                             |
| 2.      | Teren arabil                                            | 47,40 - 56,42                                                                     | 48                                             |
| 3.      | Pășune                                                  | 22,57 - 31,60                                                                     | 23                                             |
| 4.      | Fâneță                                                  | 22,57 - 31,60                                                                     | 23                                             |
| 5.      | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 5.1    | 54,17 - 62,07                                                                     | 55                                             |
| 5.1.    | Vie până la intrarea pe rod                             | 0                                                                                 | 0                                              |
| 6.      | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 6.1 | 54,47 - 63,19                                                                     | 55                                             |
| 6.1.    | Livadă până la intrarea pe rod                          | 0                                                                                 | 0                                              |

|      |                                                                                          |               |    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----|
| 7.   | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. Crt. 7.1 | 9,03 - 18,06  | 10 |
| 7.1. | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție                      | 0             | 0  |
| 8.   | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole                                     | 1,13 - 6,77   | 2  |
| 8.1. | Teren cu amenajări piscicole                                                             | 29,34 - 38,37 | 30 |
| 9.   | Drumuri și căi ferate                                                                    | 0             | 0  |
| 10.  | Teren neproductiv                                                                        | 0             | 0  |

#### CAPITOLUL IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

##### Art.470 alin.(1)-(2)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

corespunzătoare din tabelul următor:

| Nr.crt                           | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                                                                              |                                                                           |                                                                   |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>I. Vehicule înmatriculate</b> |                                                                                                                          |                                                                           |                                                                   |
|                                  |                                                                                                                          |                                                                           | -Suma, în lei/200 cm <sup>3</sup><br>sau fracțiune din aceasta-   |
| 1.                               | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv |                                                                           | 9,03                                                              |
| 2                                | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv               |                                                                           | 10,16                                                             |
| 3                                | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv                       |                                                                           | 20,31                                                             |
| 4                                | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv                       |                                                                           | 81,25                                                             |
| 5                                | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv                       |                                                                           | 162,50                                                            |
| 6                                | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>                                                      |                                                                           | 327,25                                                            |
| 7                                | Autobuze, autocare, microbuze                                                                                            |                                                                           | 27,08                                                             |
| 8                                | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv                        |                                                                           | 33,85                                                             |
| 9                                | Tractoare înmatriculate                                                                                                  |                                                                           | 20,31                                                             |
| <b>II. Vehicule înregistrate</b> |                                                                                                                          |                                                                           |                                                                   |
| 1                                | Vehicule cu capacitate cilindrică<br>lei/200 cm <sup>3</sup>                                                             | Nivelurile indexate pe<br>anul fiscal 2022<br>- lei/200 cm <sup>3</sup> - | Aprobat pentru anul fiscal<br>2022<br>- lei/200 cm <sup>3</sup> - |
| 1.1                              | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică<br>< 4.800 cm <sup>3</sup>                                                | 2,26 - 4,51                                                               | 3                                                                 |
| 1.2                              | Vehicule înregistrate cu capacitate<br>cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>                                                | 4,51 - 6,77                                                               | 5                                                                 |
| 2                                | Vehicule fără capacitate cilindrică<br>evidențiată                                                                       | 56,42 - 169,27                                                            | 57 lei/an                                                         |

##### Art.470 alin.(3)-(4)

3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

| Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12tone                                                                                                                           |                                                           |                                                                                     |                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor |                                                           |                                                                                     |                                                |
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă                                                                                                                                                        |                                                           | Aprobat și indexat pentru anul fiscal 2022                                          |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                           | Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I.                                                                                                                                                                                                               | Două axe                                                  |                                                                                     |                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone        | 0.00                                                                                | 153.36                                         |
| 2                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone        | 153.36                                                                              | 425.44                                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone        | 425.44                                                                              | 598.59                                         |
| 4                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone        | 598.59                                                                              | 1355.48                                        |
| 5                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 18 tone                                 | 598.59                                                                              | 1355.48                                        |
| II                                                                                                                                                                                                               | 3 axe                                                     |                                                                                     |                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone        | 153.36                                                                              | 267.14                                         |
| 2                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone        | 267.14                                                                              | 549.12                                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone        | 549.12                                                                              | 712.37                                         |
| 4                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone        | 712.37                                                                              | 1098.23                                        |
| 5                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone        | 1098.23                                                                             | 1706.72                                        |
| 6                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone        | 1098.23                                                                             | 1706.72                                        |
| 7                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 26 tone                                 | 1098.23                                                                             | 1706.72                                        |
| III                                                                                                                                                                                                              | 4 axe                                                     |                                                                                     |                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone        | 712.37                                                                              | 722.26                                         |
| 2                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone        | 722.26                                                                              | 1127.92                                        |
| 3                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone        | 1127.92                                                                             | 1790.81                                        |
| 4                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone        | 1790.81                                                                             | 2656.54                                        |
| 5                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone        | 1790.81                                                                             | 2656.54                                        |
| 6                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 32 tone                                 | 1790.81                                                                             | 2656.54                                        |
| Combinății de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone                                                       |                                                           |                                                                                     |                                                |
| Art.470.alin.(6)                                                                                                                                                                                                 |                                                           |                                                                                     |                                                |
| Nr. crt                                                                                                                                                                                                          | Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Aprobat și indexat pentru anul fiscal 2022                                          |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                           | Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. 2+1 axe                                                                                                                                                                                                       |                                                           |                                                                                     |                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone        | 0.00                                                                                | 0.00                                           |

|              |                                                    |         |         |
|--------------|----------------------------------------------------|---------|---------|
| 2            | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0.00    | 0.00    |
| 3            | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0.00    | 69.26   |
| 4            | Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 69.26   | 158.30  |
| 5            | Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 158.30  | 371.03  |
| 6            | Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 371.03  | 479.86  |
| 7            | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 479.86  | 865.73  |
| 8            | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 865.73  | 1518.73 |
| 9            | Masa de cel puțin 28 tone                          | 865.73  | 1518.73 |
| II. 2+2 axe  |                                                    |         |         |
| 1            | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 148.41  | 346.29  |
| 2            | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 346.29  | 568.91  |
| 3            | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 568.91  | 836.04  |
| 4            | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 836.04  | 1009.19 |
| 5            | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1009.19 | 1657.25 |
| 6            | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1657.25 | 2300.36 |
| 7            | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2300.36 | 3492.58 |
| 8            | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2300.36 | 3492.58 |
| 9            | Masa de cel puțin 38 tone                          | 2300.36 | 3492.58 |
| III. 2+3 axe |                                                    |         |         |
| 1            | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1830.39 | 2547.71 |
| 2            | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2547.71 | 3462.90 |
| 3            | Masa de cel puțin 40 tone                          | 2547.71 | 3462.90 |
| IV. 3+2 axe  |                                                    |         |         |
| 1            | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1617.67 | 2245.94 |
| 2            | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2245.94 | 3106.72 |
| 3            | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3106.72 | 4595.76 |
| 4            | Masa de cel puțin 44 tone                          | 3106.72 | 4595.76 |
| V. 3+3 axe   |                                                    |         |         |
| 1            | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 920.14  | 1113.08 |
| 2            | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1113.08 | 1662.19 |
| 3            | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1662.19 | 2646.65 |
| 4            | Masa de cel puțin 44 tone                          | 1662.19 | 2646.65 |

**Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute la art. 470 alin. (6)**

**Art. 470 alin.(7)**

| Nr.crt | Masa totală maximă autorizată           | Aprobat și indexat pentru anul fiscal 2022 |
|--------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1      | Până la 1 tonă, inclusiv                | 10,16                                      |
| 2      | Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 38,37                                      |
| 3      | Peste 3 tonă, dar nu mai mult de 5 tone | 58,68                                      |
| 4      | Peste 5 tonă                            | 72,22                                      |

**Impozitul pe mijloacele de transport pe apă**

**Art. 470 alin.(8)**

|     |                                                                                     |                    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1   | Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal                    | 23,70              |
| 2   | Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                                          | 63,19              |
| 3   | Bărci cu motor                                                                      | 236,98             |
| 4   | Nave de sport și agrement                                                           | Între 0 și 1262,75 |
| 5   | Scutere de apă                                                                      | 236,98             |
| 6   | Remorchere și împingătoare:                                                         | X                  |
| a.) | până la 500 CP, inclusiv                                                            | 630,81             |
| b.) | peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv                                           | 1025,77            |
| c.) | peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv                                          | 1577,59            |
| d.) | peste 4000 CP                                                                       | 2524,36            |
| 7   | Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta                          | 205,38             |
| 8   | Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:                                                 | X                  |
| a.) | cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv                          | 205,38             |
| b.) | cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv | 315,97             |
| c.) | cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone                                   | 552,94             |

**CAPITOLUL V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URMANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII**

**Art.474**

**Art.474 alin.(1)** Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

| Nr. crt. | Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism | Nivelurile indexate pentru anul 2022 -lei-                    | Aprobat pentru anul fiscal 2022 -lei-                        |
|----------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1        | până la 150 m2, inclusiv                                 | 5,64 - 6,77                                                   | 6,00                                                         |
| 2        | între 151 și 250 m2, inclusiv                            | 6,77 - 7,90                                                   | 7,00                                                         |
| 3        | între 251 și 500 m2, inclusiv                            | 7,90 - 10,16                                                  | 10,00                                                        |
| 4        | între 501 și 750 m2, inclusiv                            | 10,16 - 13,54                                                 | 13,00                                                        |
| 5        | între 751 și 1.000 m2, inclusiv                          | 13,54 - 15,80                                                 | 15,00                                                        |
| 6        | peste 1.000 m2                                           | 15,80 + 0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2 | 15,80+ 0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                              |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>Art.474 alin.(11)</b> În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.                                                                |                                                                                              |                              |
| <b>Art.474 alin.(12)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu:                                                                                                                                                                                                                   | 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.                            |                              |
| <b>Art.474 alin.(13)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu :                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.                                      |                              |
| <b>Art.474 alin.(14)</b> Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de :                                                                                                                                                                                                                       | până la 9,03 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. | 3,00                         |
| <b>Art.474 alin.(15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și brânșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de:                                                                                                                                                                          | până la 14,67 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.                                          | 14,00                        |
| <b>Art.474 alin.(16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de:                                                                                                                                                                                                                                                                                           | până la 10,16 lei, inclusiv                                                                  | 10,00                        |
| <b>TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                              |                              |
| <b>Art.475</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                              |
| <b>Art.475 alin.(1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | până la 22,57 lei, inclusiv                                                                  | 22,00                        |
| <b>Art.475 alin.(2)</b> Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt :                                                                                                                                                                                                                         | până la 90,28 lei, inclusiv.                                                                 | 50,00                        |
| <b>Art.475 alin.(3)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN<br>a) pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv;<br>b) pentru o suprafață mai mare de 500 m2. | până la 4513,84,00 lei<br>până la 9027,67 lei                                                | Taxa sumă fixă de 350 lei/an |

| ALTE TAXE LOCALE URBANISM                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1. Taxă pentru eliberarea acordului administratorului drumului                                                                                                                                                                                 |                                                                                   | 15 lei/ acord                                                             |
| 2. Amendă pentru nerespectarea obligațiilor privind solicitarea și deținerea acordului administratorului drumului conform Regulamentului aprobat prin HCL nr.50/2021.                                                                          |                                                                                   | De la 100 lei până la 1000 lei                                            |
| CAPITOLUL VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE                                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                                           |
| <b>Art.477</b>                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                   |                                                                           |
| Art.477 alin.(5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate                                                                                                                                                                              | Între 1% -3%                                                                      | 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.                     |
| Art. 478 alin.(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate -lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune m <sup>2</sup>                                                                                                                        |                                                                                   |                                                                           |
| a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică                                                                                                                                                      | până la 36,11 lei, inclusiv                                                       | 36                                                                        |
| b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate                                                                                                                                  | până la 25,95 lei, inclusiv                                                       | 25                                                                        |
| CAPITOLUL VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE                                                                                                                                                                                                         |                                                                                   |                                                                           |
| <b>Art. 480</b>                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                   |                                                                           |
| <b>Reguli generale</b>                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                   |                                                                           |
| (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole. |                                                                                   |                                                                           |
| (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.                                             |                                                                                   |                                                                           |
| <b>Art.481 alin.(1)</b> Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.                                                                           |                                                                                   |                                                                           |
| <b>Art.481 alin.(2)</b> Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:                                                                                                                                                           |                                                                                   |                                                                           |
| a) <i>spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;</i>              | până la 2% la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor. | 2% la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor. |
| b) <i>oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).</i>                                                                                                                                                                | până la 5% la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor. | 5% la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor. |

**Art.481 alin.(3)** Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

**Alin.(4)** Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

## CAPITOLUL IX. TAXE SPECIALE

### (1) Taxă pentru eliberarea, vizarea, prelungirea autorizațiilor de transport și autorizațiilor taxi

| Nr.crt                                                                                                                                                                                              | Denumire taxă                                                                                                                                                              | Valoare                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                   | Eliberare și vizare anuală autorizație de transport pentru executarea serviciului public de transport persoane, respectiv bunuri în regim taxi, sau în regim de închiriere | 150 lei/an                                                                                                                                                   |
| 2                                                                                                                                                                                                   | Eliberare autorizație taxi                                                                                                                                                 | 150 lei                                                                                                                                                      |
| 3                                                                                                                                                                                                   | Vizare anuală a autorizației taxi                                                                                                                                          | 100 lei                                                                                                                                                      |
| 4                                                                                                                                                                                                   | Eliberare autorizație de transport sau autorizație taxi în cazul modificării datelor înscrise în autorizație sau prelungirea valabilității autorizației                    | 50 lei                                                                                                                                                       |
| 5                                                                                                                                                                                                   | Eliberare autorizație de transport sau autorizație taxi ca urmare a pierderii, furtului sau deteriorării                                                                   | 100 lei                                                                                                                                                      |
| 6                                                                                                                                                                                                   | Eliberare certificat de cazier de conduită profesională                                                                                                                    | 25 lei                                                                                                                                                       |
| (2) Taxă pentru colectarea și transportul gunoiului menajer - Persoane fizice - pentru un plafon de maxim 5 persoane/familie;<br>*Notă: în cazul clădirilor nelocuite se plătește pentru o persoană |                                                                                                                                                                            | 5,88 lei/pers./lună                                                                                                                                          |
| (3) Taxă privind serviciul de pază și protecție pentru siguranță, persoane fizice                                                                                                                   |                                                                                                                                                                            | 150,00 lei/locuință/an                                                                                                                                       |
| (4) Taxă privind "Racorduri individuale la rețeaua de canalizare în comuna Glodeni, județul Mureș" - branșament canalizare                                                                          |                                                                                                                                                                            | 2500,00 lei/racord (se va achita în 2 tranșe egale de câte 1250,00 lei, în termen de 2 luni, din care prima rată se va achita la data executării lucrărilor) |

## CAPITOLUL X. ALTE TAXE LOCALE

**Art.486**

|                                                                                                                         |                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| (2) Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice:                                                       |                                                                                              |
| a. ) pentru utilizarea unor suprafețe de teren din domeniul public și privat aferent locuințelor                        | ZonaA=1,10 lei/mp/an<br>ZonaB=1,00 lei/mp/an<br>ZonaC=0,80 lei/mp/an<br>ZonaD=0,60 lei/mp/an |
| b.) pentru utilizarea unor suprafețe de teren din domeniul public și privat, altele decât la punctul a.)                | ZonaA=3,00 lei/mp/an<br>ZonaB=2,00 lei/mp/an<br>ZonaC=1,00 lei/mp/an<br>ZonaD=0,50 lei/mp/an |
| (3) Taxa utilizare a drumurilor comunale al Comunei Glodeni în cuantum de lemn exploatat din fondul forestier           | 5,00 lei/mc                                                                                  |
| (4) Taxa pentru închiriere terenului de sport multifuncțional                                                           | 50,00 lei/oră/ziua<br>60,00 lei/oră/seara la nocturnă                                        |
| (5) Taxa pentru închirierea Sălii de sport pentru perioada sezonului de vară (mai-septembrie)                           | 20,00 lei/oră                                                                                |
| (6) Taxa pentru închirierea Sălii de sport pentru perioada sezonului rece (octombrie-aprilie)                           | 40,00 lei/oră                                                                                |
| (7) Taxa pentru închirierea utilajelor aparținând Primăriei:                                                            | 120,00 lei/oră                                                                               |
| a. ) Buldoexcavator                                                                                                     |                                                                                              |
| Taxă pentru închirierea căminului cultural:                                                                             |                                                                                              |
| a. ) pentru organizarea de nunți                                                                                        | 500,00 lei/zi                                                                                |
| b. ) pentru organizarea de baluri                                                                                       | 300,00 lei/zi                                                                                |
| c. ) pentru organizarea de botez                                                                                        | 300,00 lei/zi                                                                                |
| d. ) pentru alte activități neprevăzute mai sus                                                                         | 100,00 lei/zi                                                                                |
|                                                                                                                         | La tarifele de mai sus se adaugă contravaloarea consumului de energie electrică și gaz metan |
| Taxă pentru închiriere o masă și 2 bănci ( se percepe câte 100,00 lei garanție pentru fiecare masă)                     | 10,00 lei/zi                                                                                 |
| Notă :                                                                                                                  |                                                                                              |
| Închirierea căminului cultural este fără taxă în următoarele cazuri:                                                    |                                                                                              |
| - pentru orice activitate desfășurată de organizații de culte;                                                          |                                                                                              |
| - pentru spectacole, festivaluri sau orice alte activități distractive organizate de școli;                             |                                                                                              |
| - orice activitate organizată în interesul comunei;                                                                     |                                                                                              |
| Pentru închiriere mese și bănci nu se aplică taxă în cazul la înmormântări, dar se percepe o garanție de 100,00 de lei. |                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Deținătorii de vehicule lente sunt obligați la plata taxei pentru vehicule lente, care se stabilește în sumă fixă, pentru fiecare vehicul de mai jos, având obligația de a depune o declarație în termen de 30 zile de la data dobândirii sub sancțiunile prevăzute la art. 493 alin. (2) din Codul fiscal.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 40,00 lei/an                                                         |
| <b>DENUMIREA VEHICULUI LENT</b><br>1. Autocositoare<br>2. Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)<br>3. Autogreder sau autogreper<br>4. Buldozer pe pneuri<br>5. Buldoexcavator<br>6. Compactor autopropulsat<br>7. Excavator cu racleti pentru sapat santuri ,excavator cu rotor pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri<br>8. Freza autopropulsata pentru canal sau pentru pamant stabilizat<br>9. Freza rutiera<br>10. Incarcator cu cupa pe pneuri<br>11. Instalatie autopropulsata de sortare concasare<br>12. Macara cu greifer<br>13. Macara mobila pe pneuri<br>14. Macara turn autopropulsata<br>15. Masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele:<br>a. lucrari de terasamente<br>b. constructia si intretinerea drumurilor<br>c. descopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri<br>d. finisarea drumurilor<br>e. forat<br>f. turnarea asfaltului<br>g. inlaturarea zapezii<br>16. Sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemne<br>17. Tractor pe pneuri<br>18. Troliu autopropulsat<br>19. Utilaj multifunctionat pentru intretinerea drumurilor<br>20. Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa<br>21. Vehicul pentru macinat si compactat deseuri<br>22. Vehicul pentru marcarea drumurilor<br>23. Vehicul pentru taiat si compactat deseuri<br>24. Motostivuitoare |                                                                      |
| Taxa plăcuță de înregistrare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Contravaloarea plăcuțelor se stabilește la prețul de achiziție.      |
| <b>Art.486 alin.(4)</b> Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 564,00                                                               |
| <b>Art. 486 alin.(5)</b> Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 36,11                                                                |
| Taxa privind servicii de copiat, multiplicat și scris acte necesare populației în raporturile acesteia cu Primăria:<br>- copie xerox format A4<br>- copie xerox format A4 față-verso<br>- copie xerox format A3<br>- copie xerox format A3 față-verso<br>- copie xerox A4 - cu hârtia clientului<br>- copie xerox A3 - cu hârtia clientului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,50 lei<br>1,00 lei<br>1,00 lei<br>1,50 lei<br>0,30 lei<br>0,50 lei |
| Taxa contravaloare dosar APIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 10,00 lei/buc                                                        |
| Taxa pentru vânzători ambulanți pe raza comunei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10,00 lei/zi                                                         |

## CAPITOLUL XI. SANCTIUNI

| Nr. Crt.                                                                                                                                    | Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice                                                                                                                                                                | Nivelurile indexate pentru anul 2022 - lei- | Aprobat pentru anul fiscal 2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|
| 1                                                                                                                                           | Art. 493 alin.(3), teza I Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă                                                                                                                                    | de la 79 lei la 315,00 lei                  | 79,00                           |
| 2                                                                                                                                           | Art. 493 alin.(3), teza II Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă                                                                                                                                   | de la 315,00 lei la 785,00 lei              | 315,00                          |
| 3                                                                                                                                           | Art. 493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole se sancționează cu amendă                     | de la 366,00 lei la 1782,00 lei             | 366,00                          |
| 4                                                                                                                                           | Art. 493 alin. (4 <sup>1</sup> ) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă | de la 564,00 lei la 2823,00 lei             | 564,00                          |
| Art.493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. |                                                                                                                                                                                                                                    |                                             |                                 |
| 5                                                                                                                                           | Art.493 alin.(5) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă                                                                                                                                             | De la 237,00 lei la 945,00 lei              | 237,00                          |
| 6                                                                                                                                           | Art. 493 alin.(3), Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă                                                                                                                                           | De la 945,00 lei la 2356,00 lei             | 945,00                          |
| 7                                                                                                                                           | Art. 493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole se sancționează cu amendă                     | De la 1100,00 lei la 5343,00 lei            | 1100,00                         |

**Președinte de ședință,  
Sing. FODOR Ferenc**

**Contrasemnează,  
Secretar general al UAT - MIHOLCSA Julia**

