

ROMANIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ –

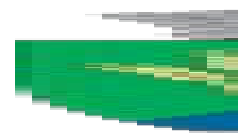
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLODENI

547275 Glodeni, nr. 133, jud. Mureș, Cod fiscal 4322734

Tel: +40-265-338112, Fax: +40-265-338256, e-mail:

primglodeni@yahoo.com

COMUNA
GLODENI



HOTĂRÂREA NR. 2 din 28.01.2026

privind stabilirea nivelului chiriilor pe anul 2026 pentru suprafețele de pășuni închiriate aflate în proprietatea privată a comunei Glodeni și aprobarea actului adițional la contractele încheiate

Consiliul local al comunei Glodeni, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din luna ianuarie 2026

Având în vedere Referatul de aprobare nr.298 din 19.01.2026 primarului comunei Glodeni, Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 299 din 19.01.2026 privind stabilirea nivelului chiriilor pe anul 2026 pentru suprafețele de pășuni închiriate, aflate în proprietatea privată a comunei Glodeni și aprobarea Actului adițional la contractele încheiate,

având în vedere prevederile art.9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicare prevederilor O.U.G. nr.34/2013, cu modificările și completările, Hotărârea Consiliului Județean nr. 183 din 27.11.2025;

luând în considerare prevederile art.8 alin.(2), art. 10 din contractele de închiriere încheiate în anul 2024 respectiv anul 2025 pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Glodeni,

ținând cont de prevederile art.1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art.1.-Se stabilesc nivelul chiriilor pe anul 2026 pentru suprafețele de pășuni închiriate, aflate în domeniul privat al comunei Glodeni conform anexei nr. 1

Art. 2. - Se modifică data platei chiriei după cum urmează: plata chiriei se face în două tranșe , 70% până la data de 31.05.2026 și 30 % până la data de 30.09.2026 prin ordin de plată în contul U.A.T. - Comuna Glodeni nr. RO19TREZ47621A300530XXXX deschis la Trezoreria municipiului Târgu-Mureș, sau în numerar la casieria Comunei Glodeni.

Art. 3 -Se aprobă actul adițional la contractele de închiriere încheiate conform anexei nr.2

Art. 4.- Anexele fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.-Contractele de închiriere ale suprafețelor de pajiști prevăzute la art.1 se vor modifica în mod corespunzător, prin încheierea de acte adiționale între locator și locatar.

Art.6.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și semnarea actelor adiționale la contractele de închiriere, se încredințează primarul comunei Glodeni.

ROMANIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ –

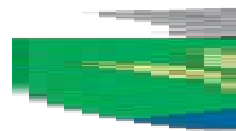
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLODENI

547275 Glodeni, nr. 133, jud. Mureș, Cod fiscal 4322734

Tel: +40-265-338112, Fax: +40-265-338256, e-mail:

primglodeni@yahoo.com

COMUNA
GLODENI



Art.7. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Glodeni, Instituției Prefectului județul Mureș și se va aduce la cunoștință publică pe site-ul instituției www.primariaglodeni.ro,

**Președinte de ședință,
COTĂRLAN Remus**

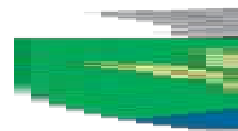
**Contrasemnează
Secretar general al UAT - MIHOLCSA Julia**

ROMANIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ –
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLODENI
547275 Glodeni, nr. 133, jud. Mureș, Cod fiscal 4322734
Tel: +40-265-338112, Fax: +40-265-338256, e-mail:
primglodeni@yahoo.com

COMUNA
GLODENI



Anexa nr. 1 la hotărâre nr. 2 din 28.01.2026

Nr. Crt.	Denumirea corpului de pășune	Suprafața (ha)	Nivelul chiriei propus pe anul 2026 lei/an/ha	Nivelul chiriei propus pe anul 2026 lei/an
0	1	2		4
1.	Locea	26,2025	350	9170,875
2.	Boțoga	17,3152	350	6060,32
3.	Continit	6,4258	350	2249,03
4.	La Peri	17,2902	350	6051,57
5.	Fântâna Oilor	1,7725	350	620,37
6.	Gurețe	1,1182	350	391,37
7.	Gurețe	0,7241	350	253,44
8.	Nyaros	24,7065	350	8647,275

Întocmit,

Referent agricol,
RÉVÉSZ-ASZALOS Noémi

Președinte de ședință,
COTĂRLAN Remus

Contrasemnează
Secretar general al UAT - MIHOLCSA Julia

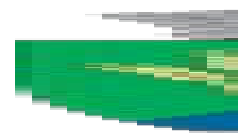
ROMANIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ –

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLODENI
547275 Glodeni, nr. 133, jud. Mureș, Cod fiscal 4322734
Tel: +40-265-338112, Fax: +40-265-338256, e-mail:
primglodeni@yahoo.com

COMUNA
GLODENI



Anexa nr.2 la hotărâre nr. 2 din 28.01.2026

Act adițional nr. ... la Contractul de închiriere pășune nr. din.....

Încheiat între Comuna Glodeni și

Încheiat astăzi
între

COMUNA GLODENI cu sediul în Comuna Glodeni, Nr. 133, localitatea Glodeni, Cod poștal 547275, Județul Mureș, telefon/fax 0265.338.112 / 0265.338.256, cod fiscal 4436925, având contul nr. RO19TREZ47621A300530XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Târgu Mureș, reprezentată de Dl. Ing. Kozma Barna, având funcția de Primar, în calitate de locator, pe de o parte,

și, domiciliat în:Localitate:, Nr....., Județ: Mureș, , având actul de identitate seria numărul.....eliberat de la data de, în calitate de locator în , pe de altă parte,

părțile au convenit asupra următoarelor:

Art. 1 Se modifică Art. 8 din contract și va avea următorul conținut:

- prețul închirierii pentru anul 2026 este de:

- ha x 350/ha / an

Art. 2 Se modifică și se completează Art. 10 din contract și va avea următorul conținut:

Art.10 (1) Plata chiriei se face în două tranșe , 70 % până la 31.05.2026 și 30 % până la 30.09.2026 prin ordin de plată în contul U.A.T. - Comuna Glodeni nr. RO19TREZ47621A300530XXXX deschis la Trezoreria municipiului Târgu-Mureș, sau în numerar la casieria Comunei Glodeni.

Art. 10 (2) Pentru neachitarea chiriei la termen de către locator, locatorul va percepe majorări de întârziere în procent de 0,1 % / zi din cuantumul chiriei datorate, calculată începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data achitării sumei restante inclusiv, fără a fi necesar să notifice acest lucru locatarului.

Art. 10 (3) Neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului de plin drept, în mod unilateral de către locator, fără vreo formalitate de punere în întârziere a locatarului și fără ca acesta să poată pretinde daune-interese.

Art. 3 Restul clauzelor contractuale nu se modifică.

Părțile s-au înțeles să încheie prezentul act adițional la contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

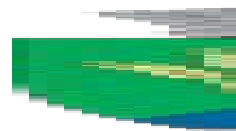
ROMANIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ –

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLODENI
547275 Glodeni, nr. 133, jud. Mureș, Cod fiscal 4322734
Tel: +40-265-338112, Fax: +40-265-338256, e-mail:
primglodeni@yahoo.com

COMUNA
GLODENI



LOCATOR, COMUNA GLODENI

LOCATAR,

Primar,

Ing. KOZMA Barna

Președinte de ședință,
COTĂRLAN Remus

Contrasemnează
Secretar general al UAT - MIHOLCSA Julia