

ROMANIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ - COMUNA
GLODENI

547275 Glodeni, nr. 133, jud. Mureș
Tel: +40-265-338112, Fax: +40-265-338256,

COMUNA
GLODENI



HOTĂRÂREA NR. 105 din 21.12.2023

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, în comuna Glodeni, pentru anul 2024

Consiliul local al comunei Glodeni, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din data de 21 decembrie 2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 8677 din 8 noiembrie 2023, a primarului comunei Glodeni, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Glodeni, pe anul 2024, precum și raportul de specialitate nr.8678 din 8 noiembrie 2023 al compartimentului financiar contabil, resurse umane și salarizare din cadrul Primăriei comunei Glodeni.

Luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Cartea Europeană a Autonomiei Locale adoptată la Strasbourg la 15.oct.1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997.

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal titlul IX Impozite și Taxe locale, având în vedere prevederile art.454, art.455, art.456 alin(2), art.457 alin(1), art.458 ,art.460, art 462 alin(2), art 464 alin(2), art.465, art.467 alin(2), art.469 alin(2), art.470, art 472 alin (2), art.474, art.475, art 476 alin(2), art.477 alin(5), art.478, art.481 alin(2), art.486, art.487, art.489, art.491, art.493, art.495 lit.f; analizând Planul urbanistic General aprobat prin Hot.Consiliului Local al comunei Glodeni nr.40/2012, precum și văzând Hot.Cons.Local nr.49/2012, ale art.266 alin(5) și alin (6) și art 96 alin.(3),al Legii nr 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, ale art.5 alin(1-2), art.20 alin(1) lit b, art 27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.7 al Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, Ordonanță de Urgență al Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Art.7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată , cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere cu modificările și completările ulterioare.

Văzând anunțul nr. 8679/08.11.2023 pentru supunerea la dezbatere publică a proiectului de hotărâre, respectiv având în vedere art. 7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate al consiliului local al comunei Glodeni,

În temeiul prevederilor art. 87, art. 129 alin. (2) litera “b”, alin. (4) litera „c” și art 139 alin (3) litera „c” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, O.G.nr. 16/2023 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale

HOTĂREȘTE:

Art. 1. Se aprobă impozitele și taxele locale în comuna Glodeni, pentru anul 2024, după cum urmează:

a.) nivelurile propuse în sume fixe, privind impozitul pe clădiri, impozit pe terenuri, impozit mijloace de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru mijloace de reclamă și publicitate, taxele speciale și alte taxe locale, sancțiuni sunt prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

b.) **cota de impozit pe clădiri prevăzută la art. 457 alin.(1)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale și clădiri-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice **se stabilește la 0,1 %** (posibilitate 0,08%-0,2%) asupra valorii impozabile a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului

c.) **cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 458 alin.(1)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice **se stabilește 0,2 %** (posibilitate 0,2%-1,3%) asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

d) **cota prevăzută la art. 458 alin. (3)** din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1) art.458, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

e) **cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(1)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice **se stabilește la 0,1 %** (posibilitate 0,08%-0,2%) asupra valorii impozabile a clădirii

f) **cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(2)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice **se stabilește la 1,3 %** (posibilitate 0,2%-1,3%) asupra valorii impozabile a clădirii

g) **cota prevăzută la art. 460 alin. (3)** din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

h) **cota prevăzută la art. 460 alin. (8)** din Legea nr. 227/2015, în cazul în care proprietarul clădirii nu actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri **este 5%**.

i) **cota privind taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. 477 alin.5** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **se stabilește la 3 %** (posibilitate 1,00%-3,00%) din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA

j) **cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera a)** din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, **se stabilește la 2 %** (posibilitate până la 2%) din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

k) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la 5 % (posibilitate până la 5%) din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Art.2. Bonificația prevăzută art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se propune pentru contribuabilii persoane fizice după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri 10 % (posibilitate 0%-10%) pentru persoane fizice
- în cazul impozitului pe teren 10 % (posibilitate 0%-10%) pentru persoane fizice
- în cazul impozitului de mijloace de transport 10% (posibilitate 0%-10%) pentru persoane fizice

Art.3. Bonificația prevăzută art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se propune pentru contribuabilii persoane juridice după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri 10 % (posibilitate 0%-10%) pentru persoane juridice
- în cazul impozitului pe teren 10 % (posibilitate 0%-10%) pentru persoane juridice
- în cazul impozitului de mijloace de transport 10% (posibilitate 0%-10%) pentru persoane juridice

Art.4. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru anul 2024, se menține delimitarea zonelor la anexa nr.1, aprobată prin Hotărârea Consiliul Local Nr.49/2012.

Art.5. 1) Pentru anul 2024, impozitele /taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale prevăzute la art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, astfel:

- impozit/taxă clădiri persoane fizice și juridice 15%
- impozit/taxă teren persoane fizice și juridice 15%
- impozit pe mijloace de transport persoane fizice și juridice 10% față de nivelurile stabilite în Legea nr.227/2015 Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

2.) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se propune majorarea impozitului pe teren cu 100% (posibilitate majorare până la 500%) începând cu al treilea an, care se fac venit al bugetului local pentru anul 2024.

3) Pentru impozitul pe clădiri și impozitul pe teren, se propune majorarea cu 100 % (posibilitate majorare până la 500%) , pentru clădirile și terenurile neingrijite, care se fac venit al bugetului local pentru anul 2024.

Art.6 .1) Având în vedere prevederile Art.456 alin.(2) lit c.),d.), Art.464 alin.(2), lit.d,e, f, se propune scutirea de la plata impozitelor pentru:

- clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusive pentru activitățile fără scop lucrativ.

2.) Având în vedere Legea 341/2004 privind Luptători pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989 la Art.3 alin (1) lit.b.), Art.4, alin (1), Ordonanța urgență nr.95/2014 la Art.5 alin(1) lit.j.) se propune scutirea de la plata taxelor și impozitelor de clădiri și teren aferent clădirii, și un autoturism hycomat sau hidramat.

Art.7. Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Prezentul proiect de hotărâre se comunică comisiei de specialitate, Instituției Prefectului Județului Mureș, compartimentelor de resort din cadrul primăriei Comunei Glodeni în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Glodeni.

**Președinte de ședință,
Ing.MODI Mihaly Attila**

**Contrasemnează,
Secretar general al UAT,
MIHOLCSA JULIA**