

ROMANIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ -
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLODENI
547275 Glodeni, nr. 133, jud. Mureș, cod fiscal: 4322734
Tel: +40-265-338112, Fax: +40-265-338256, e-mail:
primglodeni@yahoo.com

COM
UNA
GLO
DENI



HOTĂRÂREA NR. 69 din 09.08.2023

privind acordul favorabil precum și punerea la dispoziția S.C. PROSPECTIUNI S .A. a terenurilor, drumurilor de interes local și drumurilor de exploatație agricolă, terenurilor din fondul forestier aflate în intravilanul și extravilanul comunei Glodeni -domeniul public și privat al comunei Glodeni în vederea efectuării unor lucrări de achiziție de date geofizice 3D și semnarea unui Protocol cu executantul lucrării

Consiliul Local a Comunei Glodeni, întrunit în ședința extraordinară din data de 9 august 2023,

Văzând Cererea nr. 4/31.05.2023 înregistrată sub nr. 4736/31.05.2023 prin care se solicită punerea la dispoziție a terenurilor, drumurilor de interes local și a drumurilor de exploatație din domeniul public și privat al comunei Glodeni în vederea efectuării unor lucrări de achiziție de date geofizice tridimensionale (3D) pentru beneficiarul S.N.G.N. ROMGAZ S.A. în perimetrele RG 01 Transilvania și RG 02 Transilvania Centru, județele Bistrița – Năsăud și Mureș, referatul de aprobare nr. 6213/04.08.2023 inițiat de Primarul Comunei Glodeni raportul de specialitate nr. 6214/04.08.2023, întocmit de compartimentul fond funciar și responsabilul urbanism și amenajarea teritoriului, Adresa nr. 106/09.08.2023 al S.C. PROSPECTIUNI S.A., înregistrată la Comuna Glodeni sub. Nr. 6296/09.08.2023 - privind oferta pentru compensarea acordului de accesare a domeniului public și privat administrat de Comuna Glodeni;

În conformitate cu prevederile art. 553, art. 554, art. 858, art. 859, art. 861, art. 862 din Legea nr. 287/2009 - codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 46, alin. 1), alin.8) și art. 48, alin.1) din Ordonanța de Urgență nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Memoriul tehnic privind lucrările de achiziție date geofizice 3D Transilvania Nord Est” elaborat de SC Prospectiuni SA, Anexele la memoriu și Avizele obținute de la A.N. ”Apele Române” cu nr. 1200/27.01.2023, Decizia Agenției pentru protecția Mediului nr. 1559/19.05.2023, Acordul Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva cu nr. 6152/22.05.2023.

Văzând și avizele favorabile al comisiilor de specialitate al consiliului local al comunei Glodeni,

În considerarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 135, alin. 2) lit.d) din Constituția României; art. 10, art. 129 alin (1), alin. (2), lit.c), alin. (7) lit. n, art. 287, lit. b), art. 139, alin.3), lit. g) art. 196, alin. (1), lit. a), art. 266, art. 285, art. 297, art. 355 precum și ale Anexelor nr. 2 și 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Comuna Glodeni își exprimă acordul favorabil pentru: punerea la dispoziția S.C. PROSPECTIUNI S.A. și a accesul pe terenurile, drumurile de interes local precum și a drumurilor de exploatație agricolă și zona de protecție acestora, terenurile din fondul forestier domeniul public al comunei Glodeni aflate în intravilanul și extravilanul comunei Glodeni -

domeniul public și privat, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia – în vederea efectuării unor lucrări de achiziție de date geofizice 3D, precum și pentru instalarea echipamentului de recepție și generarea undelor elastice, cu respectarea de către Beneficiar a prevederilor tuturor avizelor anexă la Memoriul tehnic precum și celelalte Avize emis de organele în drept privind lucrarea.

ART. 2. 1) Se aprobă semnarea unui Protocol, conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

2) S.C. PROSPECȚIUNI S.A. se obligă la compensarea acordului de accesare a domeniului public și privat administrat de Comuna Glodeni prin plata sumei de 150.000 lei, plată ce urmează să fie efectuată prin virament bancar după semnarea protocolului menționat la alin. 1).

3) Se împuternicește primarul comunei Glodeni – dl. Ing. Kozma Barna să semneze Protocolul conform Art. 1. și Art. 2.

Art.3. 1) Executantul lucrărilor de achiziție de date geofizice este obligat ca după terminarea lucrărilor să readucă terenurile la starea inițială precum și la respectarea următoarelor condiții:

- să anunțe Primăria comunei Glodeni despre începerea lucrărilor, acestea urmând să se desfășoare sub supravegherea personalului delegat de către primarul comunei Glodeni în acest sens precum și să asigure prezența delegatului Primăriei la toate locațiile de prospecție.

Art. 4. Comuna Glodeni, prin reprezentatul împuternicit de către Primar va acorda suportul în identificarea și evitarea prin măsuri de siguranță stabilite de comun acord, obiectivele strategice de interes local.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a celor de mai sus se împuternicește primarul comunei Glodeni prin aparatul de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Mureș în vederea exercitării controlului legalității, primarului Comunei Glodeni, către S.C. PROSPECȚIUNI S.A. și adus la cunoștință publică prin grija secretarului general al Comunei Glodeni.

Președinte de ședință,
PALCU Ovidiu

Contrasemnează,
Secretar general al UAT – MIHOLCSA Julia

**ROMANIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GLODENI
Nr. /....08.2023**

**S.C. PROSPECTIUNI S.A.
BUCUREȘTI**

Nr. /.....08.2023

PROTOCOL

I. PĂRȚILE

- 1. Comuna Glodeni, județul Mureș, cu sediul în sat Glodeni, nr. 133, comuna Glodeni, județul Mureș, cod fiscal 4322734, cont bancar RO89TREZ47621360250XXXXX deschis la Trezoreria Tg. Mureș, reprezentat prin Primar – ing. KOZMA Barna, denumit în continuare PROPRIETAR,**
Și
- 2. S.C. PROSPECTIUNI S.A., cu sediul în București, str. Coralilor, nr. 20, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/4072/1991, cod fiscal RO1552801, cont. Nr. RO56 RNCB 0082 0441 7277 0031, deschis la BCR, filiala Unirii București, reprezentată de Cătălin MÂNGĂȚĂ director proiect, denumit în continuare BENEFICIAR.**

II. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ PROTOCOLUL

Limba care guvernează protocolul este limba română.

III. LEGEA APLICABILĂ PROTOCOLULUI

Protocolul va fi interpretat conform legilor în vigoare din România.

IV. OBIECTUL PROTOCOLULUI

În baza Hotărârii Consiliului local al comunei Glodeni nr. /09.08.2023 privind acordul favorabil precum și punerea la dispoziția S.C. PROSPECTIUNI S.A. a terenurilor, drumurilor de interes local și drumurilor de exploatație agricolă, terenurilor forestiere, terenuri aferente imobilelor construcții - aflate în patrimoniul Comunei Glodeni – domeniul public și privat al comunei Glodeni - în vederea efectuării unor lucrări de achiziție de date geofizice 3D precum și pe baza prezentului Protocol - Anexa nr. 3 la Hotărâre - Comuna Glodeni pune la dispoziție și permite accesul reprezentanților BENEFICIARULUI pentru efectuarea lucrărilor de achiziție date geofizice 3D pentru punctele de generare a undelor elastice, în cadrul perimetrelor RG 01 Transilvania Nord și RG 02 Transilvania Centru, județul Mureș, localizate pe raza UAT Comuna Glodeni, proprietatea publică și privată a comunei Glodeni – conform Tabelelor - Anexele nr. 1 - 2 la Hotărârea Consiliului local al comunei Glodeni nr. /09.08.2023 precum și al Adresei nr.106/09.08.2023 al S.C. PROSPECTIUNI S.A., înregistrată la Comuna Glodeni sub. Nr. 6296/09.08.2023.

V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Comuna Glodeni permite executarea lucrărilor de achiziție de date geofizice, instalarea echipamentelor și generarea undelor elastice în perioada08.2023 – 15.11.2023. Accesul reprezentanților S.C. PROSPECTIUNI S.A. pe raza UAT Comuna Glodeni – domeniul public și privat al comunei Glodeni se va face sub supravegherea personalului împuternicit de primarul comunei Glodeni.

Beneficiarul prin echipele de lucru se obligă la amplasarea punctelor de generare conform Anexelor nr. 1 și 2 la Hotărârea Consiliului local al comunei Glodeni nr. /09.08.2023 fără a afecta mediul înconjurător, apele subterane, infrastructura de utilități publice, a construcțiilor aferente acestora, clădirile domeniul public și privat al comunei Glodeni, drumurile de interes local, drumurile de exploatație agricolă și forestieră, și va lua măsuri de limitare a eventualelor pagube de care se face direct răspunzătoare. Conform adresei nr. 106/09.08.2023 al S.C.

PROSPECTIUNI S.A., înregistrată la Comuna Glodeni sub. Nr. 6296/09.08.2023 – în schimbul dreptului de acces și folosința a domeniului public și privat al Comunei Glodeni, astfel cum a fost detaliat la Art. IV din prezentul protocol, Beneficiarul va plăti Proprietarului, prin virament bancar suma de 150.000 lei.

VI. PERSOANELE RESPONSABILE PENTRU DERULAREA ACTIVITĂȚILOR

Comuna Glodeni prin PRIMAR – ING. Kozma Barna sau/și împuternicitul/împuterniciții acestuia și Cătălin MĂNGĂȚĂ din partea S.C. PROSPECTIUNI S.A. sau reprezentantul împuternicit al acestuia vor urmări efectuarea lucrărilor conform prevederilor prezentului Protocol prin predarea efectivă pe teren a tuturor amplasamentelor și va acorda suportul în identificarea și evitarea prin măsuri de siguranță stabilite de comun acord, obiectivele strategice de interes local.

VII. FORȚA MAJORĂ

Forța majoră așa cum este definită de legislația în vigoare reprezintă toate evenimentele care sunt imprevizibile și imposibil de înlăturat și care apar în timpul derulării protocolului, împiedicând sau întârziind total sau parțial îndeplinirea obligațiilor asumate (ploi, căderi abundente de zăpadă, incendii, alunecări de teren etc.) Forța majoră exonerează părțile de obligații în acea perioadă. Fenomenele de forță majoră pot fi invocate de oricare dintre părțile acestui protocol numai dacă vor fi aduse la cunoștința celeilalte părți în termen de maxim 5 zile de la producerea acestora.

VIII. MODIFICAREA SAU REZILIEREA PROTOCOLULUI

În cazul în care, prin legi speciale sau ca urmare a palicării dispozițiilor legale cu privire la reconstituirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor o parte sau întreaga suprafață de teren afectată de lucrări ce face obiectul prezentului protocol iese din proprietatea privată sau publică a comunei Glodeni, prezentul protocol va fi adaptat corespunzător noii situații (inclusiv rezilierea unilaterală) fără posibilitatea ca S.C. PROSPECTIUNI S.A. să pretindă și să primească daune interese.

IX. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Neînțelegerile dintre părți în legătură cu executarea prezentului protocol se vor soluționa pe cale amiabilă, în caz contrar litigiile se vor soluționa de instanța competentă din Municipiul Tg. Mureș, Județului Mureș.

X. DISPOZIȚII FINALE

Prevederile prezentului protocol pot fi modificate prin consimțământul ambelor părți la apariția unor noi reglementări ce vizează condițiile și modul de ocupare sau de folosire temporară a terenurilor, drumurilor de interes local și drumurile de exploatație agricolă de pe raza UAT Comuna Glodeni. Prezentul protocol este valabil pentru perioada08.2023 – 15.11.2023 și s-a întocmit în 2 exemplare, dar nu se substituie avizelor impuse după caz, de legislația în vigoare privind prevenirea și stingerea incendiilor, protecția mediului, regimul ariilor naturale protejate sau oricăror alte prevederi legale în vigoare.

**PROPRIETAR,
UAT Comuna Glodeni
Primar – ing. KOZMA Barna**

**BENEFICIAR,
S.C. PROSPECTIUNI S.A.
Director Proiect - Cătălin Mângăță**

**Președinte de ședință,
PALCU Ovidiu**

**Contrasemnează,
Secretar general al UAT – MIHOLCSA Julia**