

HOTĂRÂREA NR. 12

din data de 30 ianuarie 2013 privind aprobarea încheierii unor contracte de închiriere
pentru spațiile cabinetelor medicale – domeniul public al comunei Glodeni și însușirea
Proceselor – verbale de negociere

Consiliul local al comunei Glodeni, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară
din ianuarie 2013

Având în vedere expunerea de motive prezentată de primar, raportul de specialitate
întocmit de Radu Katalin, referent;

Având în vedere și prevederile HCL nr. 24, 31 și 51/2012, ale Dispoziției nr.
2/07.01.2013 al primarului comunei Glodeni privind numirea comisei pentru renegocierea
unor clauze ale contractelor de închiriere ce se vor negocia pentru spațiile cabinetelor
medicale din domeniul public al comunei Glodeni,

Văzând Procesele-verbale de negociere nr. 269/21.01.2013, nr. 271/21.01.2013 și nr.
273/21.01.2013 privind chiria pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din comuna
Glodeni;

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare privind închirierea spațiilor din
patrimoniul organelor administrației publice locale, respectiv ale legii nr. 213/1998 privind
proprietatea publică și regimul juridic al acesteia; ale Ordonanței nr. 124 din 29 august 1998
privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale și ale Ordinului Nr. 153 din 26
februarie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înființarea, organizarea și
funcționarea cabinetelor medicale; precum și HCL nr. 27/27.08.2009 privind soluționarea
cererilor medicilor de familie privind vânzarea spațiilor medicale, acestea fiind în domeniul
public al comunei Glodeni, lit.a) al legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul
juridic al acesteia;

Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate al consiliului local al comunei
Glodeni ;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2) lit. c) și alin. 5) lit. a) și al art. 45 al legii
nr. 215/2001 al administrației publice locale, republicată,

H o t ă r e ș t e

Art.1. Se aprobă încheierea unor contracte de închiriere pentru spațiile cabinetelor
medicale - domeniul public al comunei Glodeni după cum urmează: cu Dr. Hegedus Ella –
titular al CMI Dr. Hegedus Ella, pentru spațiul cu destinație de cabinet medical individual,
în suprafață de 40 mp, cu o chirie de 1 eu/mp/lună, calculat la cursul de schimb BNR din
data facturării, pe termen de 1 an; cu Dr. Szabo Zsuzsanna, titular al CMI, pentru spațiul cu
destinația de cabinet medical individual în suprafață de 57 mp, cu o chirie lunară de 1
Eu/mp/lună calculat la cursul de schimb BNR din data facturării, pe termen de 1 an, cu Dr.

Nemes Szabolcs – medic stomatolog, pentru spațiul cu destinație de cabinet stomatologic, în suprafață de 36 mp, cu o chirie de 1 Eu/mp/lună, calculat la cursul de schimb BNR din data facturării, pe termen de 1 an. Comisia își însușește cele stabilite prin Procesele – verbale de negociere 269/21.01.2013, nr. 271/21.01.2013 și nr. 273/21.01.2013 privind chiria pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din comuna Glodeni.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează referent, Radu Katalin.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica celor în drept prin grija secretarei comunei.

Președinte de sesiune
Lako Kiss Levente



Avizat pentru legalitate,
secretar, Miholcsa Julia

ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA GLODENI
547275, Glodeni, nr. 133, Tel. +40-65-338112, Fax: +40-65-338256, cod
fiscal: 4322734, primglodeni@yahoo.com

Nr. 271/...21.01.2013

PROCES VERBAL

De negociere a chiriei pentru spațiul cu destinație cabinet medical
individual cu Dr. HEGEDUS ELLA.

Încheiat la sediul Primăriei comunei Glodeni, comuna Glodeni, județul Mureș
Astăzi, 21.01.2013, între:

-Comuna Glodeni, cu sediul în Glodeni nr. 133 prin reprezentanții săi legali,
respectiv Comisia numită prin Dispoziția nr. 2/07.01.2013 al primarului comunei
Glodeni, și Dr. Hegedus Ella medic de familie.

-Obiectul prezentului proces verbal îl constituie negocierea chiriei pentru spațiul
din imobilul situat în sat Glodeni, nr. 130 în suprafața totală de 1.0 mp cu destina-
ție de cabinet medical. Cerere ofertă a primăriei este de 1 eu/mp/lună, calculat la
la cursul de schimb BNR din data facturării + rata inflației pe lună.
Oferta chiriașului este de 1.000 eu/mp/lună.....

-Comisia acceptă chiria oferită, urmând să se întocmească contract de închiriere.
Încheiat în 2(două) exemplare, câte unu pentru fiecare dintre părți.

COMUNA GLODENI
COMISIA

Președinte: Fodor Ferencz
Membrii: Lako Kiss Levente
Modi Mihaly Attila
Secretar: Radu Katalin



ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA GLODENI
547275, Glodeni, nr.133, Tel.+40-65-338112, Fax:+40-65-338256, cod
fiscal:4322734, primglodeni@yahoo.com

Nr...~~273~~...21.01.2013

PROCES VERBAL

De negociere a chiriei pentru spațiul cu destinație cabinet medical
individual cu Dr. NEMES SZABOLCS

Încheiat la sediul Primăriei comunei Glodeni, comuna Glodeni, județul Mureș
Astăzi, 21.01.2013, între:

-Comuna Glodeni, cu sediul în Glodeni nr.133 prin reprezentanții săi legali,
respectiv Comisia numită prin Dispoziția nr.2/07.01.2013 al primarului comunei
Glodeni, și Dr. Nemes Szabolcs medic stomatolog.

-Obiectul prezentului proces verbal îl constituie negocierea chiriei pentru spațiul
din imobilul situat în sat Glodeni, nr.130 în suprafața totală de...~~3.6~~...mp cu destina-
ție de cabinet medical. Cerere oferită a primăriei este de...~~1~~... eu/mp/lună, calculat la
la cursul de schimb BNR din data facturării + rata inflației pe lună.

Oferă chiriașului este de ...~~1~~... eu/mp/lună.....

-Comisia acceptă chiria oferită, urmând să se întocmească contract de închiriere.

Încheiat în 2(două) exemplare, câte unu pentru fiecare dintre părți.

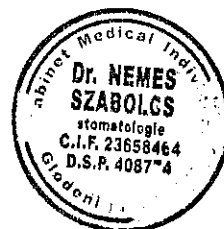
COMUNA GLODENI
COMISIA

Președinte: Fodor Ferencz
Membrii: Lako Kiss Levente
Modi Mihaly Attila
Secretar: Radu Katalin

CHIRIAȘ

Dr. Nemes Szabolcs

Dr. NEMES SZABOLCS
medic stomatolog
cod: B56264



ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA GLODENI
547275, Glodeni, nr. 133, Tel. +40-65-338112, Fax: +40-65-338256, cod
fiscal: 4322734, primglodeni@yahoo.com

Nr. 269 21.01.2013

PROCES VERBAL

De negociere a chiriei pentru spațiul cu destinație cabinet medical
individual cu Dr. SZABO ZSUZSANNA

Încheiat la sediul Primăriei comunei Glodeni, comuna Glodeni, județul Mureș
Astăzi, 21.01.2013, între:

-Comuna Glodeni, cu sediul în Glodeni nr. 133 prin reprezentanții săi legali,
respectiv Comisia numită prin Dispoziția nr. 2/07.01.2013 al primarului comunei
Glodeni, și Dr. Szabo Zsuzsanna medic de familie.

-Obiectul prezentului proces verbal îl constituie negocierea chiriei pentru spațiul
din imobilul situat în sat Glodeni, nr. 130 în suprafața totală de 5.7... mp cu destina-
ție de cabinet medical. Cerere ofertă a primăriei este de ... eu/mp/lună, calculat la
la cursul de schimb BNR din data facturării + rata inflației pe lună.
Oferta chiriașului este de ... eu/mp/lună.....

-Comisia acceptă chiria oferită, urmând să se întocmească contract de închiriere.
Încheiat în 2 (două) exemplare, câte unu pentru fiecare dintre părți.

COMUNA GLODENI
COMISIA

Președinte: Fodor Ferencz
Membrii: Lako Kiss Levente
Modi Mihaly Attila
Secretar: Radu Katalin

CHIRIAȘ

Dr. Szabo Zsuzsanna

