



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLODENI
547275, Glodeni, nr. 133, Tel. +40-65-338112, Fax: +465-338256,
cod fiscal: 4322734, primglodeni@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR. 17 din 25 februarie 2019
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai investiției
„REABILITAREA ȘI EXTINDEREA ȘCOLII GIMNAZIALE ”ADORJÁNI KÁROLY”,
COMUNA GLODENI, JUDEȚUL MUREȘ”
și de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli, care nu se
finanțează de la bugetul de stat prin PNDL

Consiliul Local a Comunei Glodeni, întrunit în ședința ordinară din data de 25 februarie 2019,

Văzând Expunerea de motive nr. 1960/18.02.2019 inițiată de Primarul Comunei Glodeni privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai investiției „REABILITAREA ȘI EXTINDEREA ȘCOLII GIMNAZIALE ”ADORJÁNI KÁROLY”, COMUNA GLODENI, JUDEȚUL MUREȘ” și de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, raportul de specialitate, avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local a Comunei Glodeni,

Având în vedere Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscalbugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene,

Luând în considerare Instrucțiunea Nr. 2/2018 din 21 decembrie 2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială, emis de către Agenția Națională pentru Achiziții Publice,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Având în vedere prevederile legii nr. 500/2002 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și a legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând indicatorii tehnico-economici actualizați în urma derulării procedurilor de achiziții publice pentru proiectului „REABILITAREA ȘI EXTINDEREA ȘCOLII GIMNAZIALE ”ADORJÁNI KÁROLY”, COMUNA GLODENI, JUDEȚUL MUREȘ”,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și c), alin. (4) lit. d) și e), alin. (5) lit. c), art. 45 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru investiția „REABILITAREA ȘI EXTINDEREA ȘCOLII GIMNAZIALE ”ADORJÁNI KÁROLY”, COMUNA GLODENI, JUDEȚUL MUREȘ” după cum urmează:

Aria construită desfășurată:

Acd = 2.246 mp

Aria construită:

Ac = 926,80 mp

Aria utilă totală:

Aut = 1.855,83 mp

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului: 5.331.031,54 lei inclusiv TVA, conform Devizului General actualizat a investiției, Anexă la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea cofinanțării proiectului prin suportarea tuturor cheltuielilor, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală – PNDL, în valoare de 331.031,54 lei inclusiv TVA.

Art. 4. De executarea prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Glodeni, D.-l Ing. Kozma Barna.

Art. 5. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local a Comunei Glodeni Nr. 61 din 30. octombrie 2018.

Art. 6. Prezenta se comunică Instituției Prefectului Județului Mureș în vederea exercitării controlului legalității, primarului Comunei Glodeni și adus la cunoștință publică prin grija secretarului Comunei Glodeni.

Președinte de ședință,
Ercsei György - Lehel



Avizat pentru legalitate,
secretar, Miholcsa Júlia

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

REABILITAREA ȘI EXTINDEREA ȘCOLII GIMNAZIALE "ADORJÁNI KÁROLY", COMUNA GLODENI, JUDEȚUL MUREȘ

CURSUL 4,5157

RON/EURO din data de 21.02.2017 CURS B.N.R.

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol I		0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	2.1.1. Alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
	2.1.2. Canalizare	0,00	0,00	0,00
	2.1.3. Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
	2.1.4. Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
	2.1.5. Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
	2.1.6. Telecomunicații (telefonie, radio-tv,etc)	0,00	0,00	0,00
	2.1.7. Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
	2.1.8. Căi ferate industriale	0,00	0,00	0,00
	2.1.9. Alte utilități	0,00	0,00	0,00
Total capitol II		0,00	0,00	0,00
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații- suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.900,00	3.021,00	18.921,00
	3.2.1. Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
	3.2.3. Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0,00	0,00	0,00
	3.2.4. Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0,00	0,00	0,00
	3.2.5. Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0,00	0,00	0,00
	3.2.6. Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	400,00	76,00	476,00

	3.2.7. Obținerea avizului de protecție civilă	0,00	0,00	0,00
	3.2.8. Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
	3.2.9. Alte avize, acorduri și autorizații	15.500,00	2.945,00	18.445,00
3.3.	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.	Proiectare	119.300,00	22.667,00	141.967,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	58.000,00	11.020,00	69.020,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.800,00	532,00	3.332,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	58.500,00	11.115,00	69.615,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.6.1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
	3.6.3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
	3.6.4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.	Consultanță	39.000,00	7.410,00	46.410,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	39.000,00	7.410,00	46.410,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	59.500,00	11.305,00	70.805,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	9.100,00	1.729,00	10.829,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.850,00	921,50	5.771,50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	4.250,00	807,50	5.057,50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	50.400,00	9.576,00	59.976,00
Total capitol III		303.700,00	57.703,00	361.403,00
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.870.502,57	735.395,49	4.605.898,06
	4.1.1. Reabilitare școală gimnazială	3.714.613,88	705.776,64	4.420.390,52
	4.1.2. Amenajare incintă	155.888,69	29.618,85	185.507,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	238.535,00	45.321,65	283.856,65
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		4.109.037,57	780.717,14	4.889.754,71

Cap. V Alte cheltuieli				
	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	42.575,54	0,00	42.575,54
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	3.870,50	0,00	3.870,50
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	19.352,51	0,00	19.352,51
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC(0.5% din C+M)	19.352,51	0,00	19.352,51
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5.00%	31.343,10	5.955,19	37.298,29
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol V		73.918,64	5.955,19	79.873,83
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol VI		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.486.656,21	844.375,33	5.331.031,54
Din care finantare din Bugetul de Stat		4.201.680,67	798.319,33	5.000.000,00
Din care finantare din Bugetul Local		284.975,54	46.056,00	331.031,54
Din care C + M		3.870.502,57	735.395,49	4.605.898,06

BENEFICIAR
COMUNA GLODENI



INTOCMIT
S.C.CONSTRUCT MAPCOM S.R.L.



DEVIZUL OBIECTULUI nr.1 - REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ				
Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului				
REABILITAREA ȘI EXTINDEREA ȘCOLII GIMNAZIALE "ADORJÁNI KÁROLY", COMUNA GLODENI, JUDEȚUL				
CURSUL	4,5157	RON/EURO din data de 21.02.2017 CURS B.N.R.		
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0	0	0
4.1.2.	Rezistență	1.061.859	201.753	1.263.612
4.1.3.	Arhitectură	2.041.876	387.956	2.429.832
4.1.4.	Instalații	610.879	116.067	726.947
Total I- subcap 4.1.		3.714.614	705.777	4.420.391
4.2.	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0	0	0
Total II- subcap 4.2.		0	0	0
4.3.	Utilaje și echipamente tehnologice	238.535	45.322	283.857
4.4.	Utilaje și echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotări	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
Total III- subcap 4.2.+4.3.+4.4.+4.5.		238.535	45.322	283.857
TOTAL DEVIZ PE OBIECT		3.953.149	751.098	4.704.247

INTOCMIT
S.C.CONSTRUCT MAPCOM S.R.L.



LISTA Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj			OBIECTUL nr.1 - REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ				
Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului							
REABILITAREA ȘI EXTINDEREA ȘCOLII GIMNAZIALE "ADORJÁNI KÁROLY", COMUNA GLODENI, JUDEȚUL MUREȘ							
CURSUL		4,5157	RONEURO din data de 21.02.2017 CURS B.N.R.				
Nr. Crt	Denumirea utilajelor și echipamentelor		Cantitatea	U.M.	Preț unitar	Valoarea	TVA-19%
1	2		3,00	4	5	7	8
1	Centrala pe gaz 120 kW		2,00	buc	28.450	56.900	10.811
2	Boiler ACM - 200		1,00	buc	2.175	2.175	413
3	Echipamente si automatizare centrala termica		1,00	buc	23.239	23.239	4.415
TOTAL GENERAL						82.314	15.640

Nr. Crt	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Fisa tehnica atasata
1	Obiect 06 STATIA DE POMPARE, REZERVOR					
	a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
	1 STATIE DE POMPARE HIDRANTI QP=12.1L/S	BUCATA	1	35.742,00	35.742,00	
	2 POMPA PILOT QP=1.5L/S	BUCATA	1	3.387,00	3.387,00	
	3 REZERVOR DE INCENDIU V=110 MC	BUCATA	1	79.200,00	79.200,00	
	4 CONTAINER ISOLAT ECHIPAT CU USA METALICA 4.5X2.5X2.5M	BUCATA	1	1.500,00	1.500,00	
	34 TABLOU ELECTRIC	BUCATA	1	3.500,00	3.500,00	
	Total obiect					
1	Obiect 07 INSTALATII TERMICE SI SANITARE					
	a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
	5 CAZAN IN CONDENSATIE Q=125KW	BUCATA	2	16.670,00	33.340,00	
	6 TUBULATURA EVACUARE GAZE ARSE DN=100/150 MM	BUCATA	2	690,00	1.380,00	
	7 REGULATOR DE TEMPERATURA DIGITALA COM CASCADA	BUCATA	1	2.450,00	2.450,00	
	8 POMPA CIRCUIT CAZAN-BUTELIE-CAZAN Q=5.5MC/H	BUCATA	3	1.798,00	5.394,00	
	9 POMPA CIRC. AGENT TERMIC RAM.I. RADIATOARE Q=7.5MC/H	BUCATA	1	1.971,00	1.971,00	
	10 POMPA CIRC. AGENT TERMIC RAM.II RADIATOARE Q=7.5MC/H	BUCATA	1	1.971,00	1.971,00	
	11 VAS DE EXPANSIUNE DE 300 L	BUCATA	1	229,00	229,00	
	12 INSTALATIE DE NEUTRALIZAR CONDENS	BUCATA	1	1.212,00	1.212,00	
	Total obiect					
1	Obiect 08 INSTALATII ELECTRICE					
	a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
	13 TABLOU GENERAL	BUCATA	1	2.500,00	2.500,00	
	14 TABLOU SIGURANTA	BUCATA	1	2.000,00	2.000,00	
	15 TABLOU TP.1	BUCATA	1	5.100,00	5.100,00	
	16 TABLOU TP.2	BUCATA	1	3.500,00	3.500,00	
	17 TABLOU ET.1.1	BUCATA	1	3.900,00	3.900,00	
	18 TABLOU ET.1.2	BUCATA	1	3.100,00	3.100,00	
	19 TABLOU ET.2	BUCATA	1	3.150,00	3.150,00	
	20 TABLOU TCT	BUCATA	1	4.450,00	4.450,00	
	21 PARATRZNET PDA COMPLT ECHIPAT	BUCATA	1	4.200,00	4.200,00	
	22 CENTRALA ALARMARE	BUCATA	1	660,00	660,00	
	23 MODUL DE EXTENSIE 32	BUCATA	2	930,00	1.860,00	
	24 MODUL DE EXTENSIE 16	BUCATA	1	465,00	465,00	
	25 MODUL SURSA	BUCATA	3	56,00	168,00	
	26 TASTATURA	BUCATA	6	330,00	1.980,00	
	27 DETECTOR DE MISCARE CU SOCLU	BUCATA	71	70,00	4.970,00	
	28 SIRENA INTERIOR	BUCATA	1	48,00	48,00	
	29 SIRENA EXTERIOR	BUCATA	1	175,00	175,00	
	30 COMUNICATOR GSM/GPRS	BUCATA	1	475,00	475,00	
	31 BUTON PANICA	BUCATA	1	47,00	47,00	
	32 ACUMULATOR 7AH12V	BUCATA	8	61,00	488,00	
	33 CUTIE METALICA MARE	BUCATA	5	100,00	500,00	
	35 CAMERA SUPRAVEGHERE EXTERIOR	BUCATA	10	230,00	2.300,00	

36		BUCATA	27	236,00	6.372,00
	CAMERA DE SUPRAVEGHERE VIDEO INTERIOR				
37		BUCATA	1	1.850,00	1.850,00
	DVR TURBO HD - 16 CANALE				
38		BUCATA	1	2.750,00	2.750,00
	DVR TURBO HD - 32 CANALE				
39		BUCATA	2	660,00	1.320,00
	MONITOR 22 "				
40		BUCATA	4	630,00	2.520,00
	HARD DISK 4 TB				
41		BUCATA	1	988,00	988,00
	HARD DISK 6 TB				
42		BUCATA	1	1.043,00	1.043,00
	DULAP RACK 9U				
43		BUCATA	2	1.550,00	3.100,00
	UPS 1500 VA				
44		BUCATA	4	259,00	1.036,00
	SURSA CU BACK UP 9-16 CANALE				
45		BUCATA	4	61,00	244,00
	ACUMULATOR				
			TOTAL		238.535,00



DEVIZUL OBIECTULUI nr.2 - AMENAJARE INCINTĂ				
Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului				
REABILITAREA ȘI EXTINDEREA ȘCOLII GIMNAZIALE "ADORJÁNI KÁROLY", COMUNA GLODENI, JUDEȚUL MUREȘ				
CURSUL	4,5157	RON/EURO din data de 21.02.2017 CURS B.N.R.		
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0	0	0
4.1.2.	Rezistență	155.889	29.619	185.508
4.1.3.	Arhitectură	0	0	0
4.1.4.	Instalații	0	0	0
Total I- subcap 4.1.		155.889	29.619	185.508
4.2.	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0	0	0
Total II- subcap 4.2.		0	0	0
4.3.	Utilaje și echipamente tehnologice	0	0	0
4.4.	Utilaje și echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotări	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
Total III- subcap 4.2.+4.3.+4.4.+4.5.		0	0	0
TOTAL DEVIZ PE OBIECT		155.889	29.619	185.508

INTOCMIT
S.C.CONSTRUCT MAPCOM S.R.L.

